

**Протокол № 1
об определении участников торгов**

г. Воронеж

07 декабря 2016 г.

Общие сведения о торгах:

Продавец права на заключения договора аренды: Территориальное управление Росимущества в Воронежской области

Дата проведения: 07.12.2016

Место проведения: г. Воронеж, ул. 9 Января, д.36.

Последний день приема заявок: 02.12.2016 г.

Присутствовали члены комиссии, созданной приказом Территориального управления Росимущества в Воронежской области от 07.11.2016 № 81- од

Председатель комиссии – Лиходедова Раиса Ивановна.

Аукционист комиссии – Муруева Елена Олеговна.

Член комиссии – Клименко Анастасия Владимировна.

Член комиссии – Лебедева Вера Сергеевна.

Наименование имущества:

– земельный участок, с кадастровым номером 36:34:0206020:4443, площадью 400 кв.м, расположенный по адресу (местоположение): г. Воронеж, ул. Шишкова, 60.

Начальная цена годовой арендной платы: 137 307,00 (сто тридцать семь тысяч триста семь) рублей 00 копейки.

Сведения о зарегистрированных заявках.

За период с 08.11.2016 по 02.12.2016 Территориальным управлением Росимущества в Воронежской области было зарегистрировано две заявки на участие в торгах по продаже права на заключения договора аренды указанного земельного участка:

№1. ООО «ЦЕНТР», заявке присвоен № 1, заявка подана 30.11.2016 в 16 ч.15 мин, внесен задаток в размере 28 834,77 рублей;

№2. Панков Виталий Владимирович, заявке присвоен № 2, заявка подана 30.11.2016 в 16ч.37 мин, внесен задаток в размере 28 834,77 рублей.

Сведения о заявках, которым отказано в доступе к торгам:

Заявка № 1 поступившая от ООО «ЦЕНТР».

Причины по которым отказано в доступе к торгам:

В качестве документа, подтверждающего полномочия лица, подавшего заявку на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 36:34:0206020:4443 была предоставлена доверенность от 21.08.2014 № 2Д-1099 выданная на Лебединского Вадима Владимировича. Вместе с тем, согласно выписки из ЕГРЮЛ ФНС России, в качестве лица, имеющего право представлять интересы без доверенности указан директор Шкурлетова Вера Николаевна, в тоже время указанная доверенность выдана директором Костенко Любовью Михайловной, при этом полномочия данного лица не подтверждены документально. Кроме того, доверенность от 21.08.2014 № 2Д-1099 выданная на Лебединского Вадима Владимировича не содержит полномочия на подачу заявок на участие в аукционе на приобретение имущественных прав в отношении земельных участков.

Постановили:

Признать претендента:

1. №2. Панков Виталий Владимирович, заявке присвоен № 2, заявка подана 30.11.2016 в 16ч.37 мин, внесен задаток в размере 28 834,77 рублей **участником торгов.**

2. Вернуть ООО «Центр» внесенный задаток к участию в аукционе в размере 28 834,77 рублей.

Председатель комиссии *ЛИА* **Лиходедова Р.И.**

Аукционист комиссии *elleg* **Муруева Е.О.**

Член комиссии *К* **Клименко А.В.**

Член комиссии *ВВ* **Лебедева В.С.**